

**ലക്ഷദ്വീപ് സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ
കവരത്തി ദ്വീപ്**

1. പശ്ചാത്തലം

1.1 മാറിവരുന്ന വർദ്ധിച്ച ഗതാഗത വാർത്താവിനിമയ സൗകര്യം മുൻനിർത്തി ദ്വീപിലെ ജനസമൂഹം ജീവിത നിലവാരം ഉയർത്തുന്നതിന് ശ്രമിക്കുന്ന ഈ ഘട്ടത്തിൽ സന്തുലിതമായ ദ്വീപിന്റെ പരിസ്ഥിതി നേരിടുന്ന ഭീഷണിയും സംരക്ഷണത്തിന്റെ പ്രാധാന്യവും കൂടി കണക്കിലെടുത്താണ് ഭൗമശാസ്ത്രകേന്ദ്രം ലക്ഷദ്വീപു ഭരണകൂടത്തിന് വേണ്ടി സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ(IIMP) തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. 2011ലെ ഇന്ത്യാ ഗവൺമന്റ് പരിസ്ഥിതി വനം വകുപ്പ് വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത ദ്വീപ് സംരക്ഷണ മേഖല (Island Protection Zone) സംബന്ധിച്ച മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് ഈ സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

1.2 സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ നിലവിലുള്ളതും നടപ്പാക്കുവാൻ പരിഗണിക്കുന്നതുമായ വികസന പദ്ധതികളും സംരക്ഷിത, സംരക്ഷണ മേഖലകൾ, ജനവാസ സൗകര്യങ്ങൾ, വിദ്യാലയങ്ങൾ, മാർക്കറ്റ്, ആശുപത്രി, പൊതുസേവനങ്ങൾ മുതലായവ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ എല്ലാതരം വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും ആവശ്യമായ സ്ഥലസംബന്ധമായ കാര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്തിട്ടുണ്ട്.

- (i) വേലിയേറ്റ രേഖയിൽനിന്നും മുകളിലേക്കുള്ള ദ്വീപിലെ മുഴുവൻ ഭൂപ്രദേശവും.
- (ii) വേലിയേറ്റ രേഖയിൽനിന്നും വേലിയിറക്ക രേഖ വരെയുള്ള വേലിയേറ്റ മേഖല
- (iii) വേലിയിറക്ക രേഖ മുതൽ പ്രാദേശിക ജലാതിർത്തി (12 നോട്ടീക്കൽ മൈൽ അഥവാ 20കി.മീ) വരെയുള്ള ജലവും അടിത്തട്ടും ഉൾപ്പെട്ട മേഖല.

പരിസ്ഥിതി വനം വകുപ്പ് മന്ത്രാലയം ചട്ടപ്പെടുത്തിയ പ്രകാരം അനുവദനീയമായ പ്രവൃത്തികൾ (അനുബന്ധം - II) തടയപ്പെടേണ്ടവയുടെ മാനദണ്ഡം.

1.3 ഇതിലേക്കാവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ഏറെയും വിവിധ ദ്വീപുകളിൽ സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി ശേഖരിച്ചവയാണ്. 1:4000 സ്കെയിൽ അടിസ്ഥാനമാക്കി ദ്വീപിന്റെ ഭൗതിക സ്ഥിതിവിവരം തയ്യാറാക്കാൻ ഡിജിറ്റൽ സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ദ്വീപിലെ ജനവാസ മേഖലയും അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വിവരങ്ങളും ശേഖരിക്കാൻ ജി.പി.എസ് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഈ മേഖലകളുടെ തനതായ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും ഉൾപ്പെടുത്തിയാണ് ഭൂപടം തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. സംരക്ഷിത, സംരക്ഷണ മേഖലയുടെ ഭൂപടം പ്രത്യേകമായി തയ്യാറാക്കിയതാണ്. ദ്വീപ് മൊത്തമായും അതിനോട് ചേർന്നുള്ള ജനവാസമേഖലയും ഈ പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 2007ൽ തയ്യാറാക്കിയ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ സംബന്ധിച്ച ഭൂപടങ്ങൾക്ക് ഉന്നതനിലവാരമുള്ള ഉപഗ്രഹചിത്രങ്ങൾ ആധാരമാക്കുകയുണ്ടായി. ഇത്തരത്തിൽ ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ ARC-GIS വേദിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി. 1:4000 അനുപാദത്തിലെ സ്കെയിൽ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് ഭൂപടം തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പരിസ്ഥിതി വനം മന്ത്രാലയം 1:10,000 അനുപാദത്തിലുള്ള സ്കെയിൽ അടിസ്ഥാനമാക്കി സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മന്റ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നെങ്കിലും പൊതുവെ ചെറുതായ ദ്വീപിനെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തിയുള്ള ഈ പദ്ധതിയുടെ വ്യക്തതയ്ക്ക് വേണ്ടി 1:4000 സ്കെയിലിലാണ് പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഈ ഭൂപടങ്ങൾ ഒരിക്കൽ അംഗീകരിക്കപ്പെട്ടാൽ അവയെ പഞ്ചായത്തിലെ ഓരോ വാർഡുമായി ബന്ധപ്പെടുത്തി 1:2000 സ്കെയിൽ അനുപാദത്തിൽ വലുതാക്കി ആവശ്യാനുസരണം ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.

1.4 സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മന്റ് പ്ലാനിൽ അടിസ്ഥാനപരമായി തീരദേശ പരിസ്ഥിതി മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുമായ സംരക്ഷിത, സംരക്ഷണ പ്രദേശങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമായ ഊന്നൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പരിസ്ഥിതി മേഖലയുടെ നടത്തിപ്പിനെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ അറിവുള്ളതും പ്രക്രിയയിലുണ്ടാകുന്നതുമായ മാറ്റങ്ങളും പരിഗണനയിലെടുത്തിട്ടുണ്ട്. തീരദേശ ആവാസ വ്യവസ്ഥിതിയെ മാറ്റം വരുത്താൻ പാടില്ലാത്തതും അനുഭവമെടുക്കാവുന്നതും, മാറ്റങ്ങൾക്ക് വിധേയമാകുന്നതുമായ മേഖലകളാക്കി തിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മാറ്റം വരുത്താൻ പാടില്ലാത്ത മേഖലയിൽ അനുവദനീയമായ

പ്രവൃത്തികൾ, വിനോദങ്ങൾ, ഗവേഷണം, പഠനങ്ങൾ എന്നിങ്ങനെ ആവാസവ്യവസ്ഥയിൽ യാതൊന്നും എടുത്തു നീക്കാൻ പാടില്ലാത്തതും ആവാസവ്യവസ്ഥയ്ക്ക് ദോഷകരവുമല്ലാത്ത കാര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നു. അനുവദനീയമായ കാര്യങ്ങളിൽ മീൻപിടുത്തം, ഭൃഗർജ്ജലം, തീരമേഖലയിലെ മരത്തിന്റെ തടികൾ ശേഖരിക്കൽ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പരിസ്ഥിതിയിൽ മാറ്റം വരാനിടയുള്ള (പവിഴപ്പുറ്റ് ശേഖരണം, സംസ്കരിക്കാത്ത മാലിന്യങ്ങളുടെ നിർമാർജ്ജനം മുതലായവ) ദോഷകരമായ പ്രവർത്തനങ്ങളാണ്. ചില സാഹചര്യത്തിൽ മേൽ പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങളിൽ പരസ്പരം കടന്നു കയറ്റം ഉണ്ടാകാവുന്നതാണ്. ദ്വീപുകളിലെ പ്രധാന തീരദേശ പരിസ്ഥിതി, പവിഴപ്പുറ്റുകൾ, കടൽപ്പല്ലുതടങ്ങൾ, മണൽത്തീട്ടുകൾ, ലഗൂൺ, കടൽത്തീരത്തെ മണൽപ്രദേശം എന്നിവയാണ്. കടലിലേക്ക് ഇത്തരം മാലിന്യങ്ങൾ നിക്ഷേപിക്കുന്നതും മൊത്തമായി കത്തിച്ചു നശിപ്പിക്കുന്ന സമ്പ്രദായത്തിനും പകരമായി മറ്റുവഴി തേടേണ്ടതുണ്ട്.

1.5 സംയോജിത ദ്വീപ് മാനേജ്മന്റ് പ്ലാനിൽ ദ്വീപിലെ അടിസ്ഥാനസൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് ഊന്നൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സാമൂഹികാവശ്യങ്ങളിൽ പ്രാഥമിക ആരോഗ്യസംരക്ഷണം, ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനു വേണ്ട കേന്ദ്രങ്ങളും കിടക്കകളും, ഹൈസ്കൂളുകൾ, പ്രാഥമിക വിദ്യാലയങ്ങൾ, നേഴ്സറി വിദ്യാലയങ്ങൾ, മന്ദിരങ്ങൾ, അഗ്നിനിയന്ത്രണ സംരക്ഷണ സംവിധാനം, അവശ്യ വാർത്താവിനിമയ ഗതാഗതസൗകര്യങ്ങൾ മുതലായവ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പൊതുവായി ഒരു കോളേജ്, ഐ.ടി.ഐ എന്നിവ ഹോസ്റ്റലോടു കൂടി ഒന്നോ രണ്ടോ വലിയ ദ്വീപിൽ ആകാവുന്നതാണ്. കൃത്രിമ അടിത്തറയോടെ 2-3നില കെട്ടിടങ്ങളുണ്ടാക്കാവുന്നതും അവ അടിയന്തര ഘട്ടങ്ങളിൽ പ്രകൃതി ദുരന്തങ്ങളുണ്ടാവുമ്പോൾ സുരക്ഷാകേന്ദ്രങ്ങളായി ഉപയോഗിക്കാവുന്നതുമാണ്. പാർക്കുകൾ, കളിസ്ഥലങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്കായി ജനവാസമേഖലയിൽ സ്ഥലം കരുതിവെക്കേണ്ടതാണ്. ഇവകളിൽ വിവിധ പ്രായക്കാർക്കാവശ്യമായ പൊതുസൗകര്യങ്ങളുമേർപ്പെടുത്തണം. ഒരു സ്റ്റേഡിയം അഥവാ ആധുനിക കളിസ്ഥലം ഒന്നോ രണ്ടോ വലിയ ദ്വീപിൽ തയ്യാറാക്കണം. ഹൈസ്കൂളുകളെ കേന്ദ്രീകരിച്ച് സ്കൂൾ സമയം കഴിഞ്ഞ് സാംസ്കാരിക പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

1.6 മിക്ക ദീപുകളിലും ശുദ്ധജല സ്രോതസ്സ് കുറവാണ്. കവരത്തി, അഗത്തി, മിനിക്കോയ് എന്നീ ദീപുകളിൽ കടൽവെള്ളം ശുദ്ധീകരണത്തിലൂടെ ഈ കുറവ് നികത്തുന്നു. ഈ അടിസ്ഥാനസൗകര്യം എല്ലാ ദീപുകളിലും വേണ്ടതാണ്. മലിനജലം ഇപ്പോൾ പരമ്പരാഗത സെപ്റ്റിക് ടാങ്കുകളിലാണ് നിക്ഷേപിക്കുന്നത്. മണ്ണിന്റെ ഘടനയനുസരിച്ച് പകരമായി ഭസ്മീകരണകളങ്ങളോ, എസ്.ടി.പി നിലയങ്ങളോ ഉണ്ടാക്കി മലിനജല നിയന്ത്രണത്തിനു പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. ഖരമാലിന്യങ്ങളുടെ നിയന്ത്രണം ഏറെ പ്രശ്നങ്ങളടങ്ങിയതാണ്. ഇലക്ട്രിസിറ്റി ഇപ്പോൾ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നത് ഡീസൽ ഉപയോഗിച്ചാണ്. ഇതിന് പകരം സ്രോതസ് വികസിപ്പിക്കണം. സൂര്യപ്രകാശത്തെയും കാറ്റിനെയും അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വൈദ്യുത പദ്ധതികൾക്കായിരിക്കണം മുൻഗണന നൽകേണ്ടത്.

1.7 പുതിയ സ്വകാര്യഭവനങ്ങൾ ക്കുള്ള ആവശ്യം താരതമ്യേന ചുരുങ്ങുവാൻ സാധ്യതയുണ്ടെന്ന് ദീപിലെ ദശവാർഷിക ജനസംഖ്യാവർദ്ധന ദേശീയ ശരാശരിയിൽ കുറവായി തുടരുന്നതിൽ നിന്നും കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. യഥാർത്ഥത്തിൽ ഏറിയകൂറുംകൂടുതൽ പുതിയ ഭവന നിർമ്മാണ ആവശ്യം ഗവൺമന്റ് ഭാഗത്താണ്. അതും നിർദ്ദിഷ്ട നിലവാരത്തിലുള്ള ഇരനില കെട്ടിടങ്ങൾക്കാണ്. സ്വകാര്യ ഭവനങ്ങൾ തുടർച്ചയായി പുതുക്കി ഇരനില കെട്ടിടങ്ങളായി പുതുക്കിപ്പണിയുന്നു. ഇത്തരം ഘട്ടങ്ങളിൽ പുരയിടങ്ങളിലേക്ക് റോഡിൽ നിന്നും വഴി സൗകര്യം വേണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നു. അവരും കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെട്ട സാമൂഹ്യവും സൗകര്യപ്രദവുമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളും ജീവിത നിലവാരം ഉയർത്താൻ വേണ്ട മറ്റു സൗകര്യങ്ങളും ആഗ്രഹിക്കുന്നു. ദീപിലെ ഭൂമി പ്രാഥമികമായി അവരുടെ കൈവശവും, ഉടമസ്ഥത യിലുമാകയാൽ ജനവാസ മേഖലയിൽ ഹോംസ്റ്റേക്ക് സജ്ജമാക്കാൻ പുതിയവ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനേക്കാൾ നിലവിലുള്ള വീടുകൾ വികസിപ്പിക്കുകയായും ഉത്തമം. അത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കുപോലും അതാത് ഗ്രാമസഭയുടെ ഭൂരിപക്ഷ അംഗീകാരം ലഭിച്ച ശേഷമെ അനുവദിക്കാവൂ.

1.8 സംയോജിത ദീപ് മാനേജ്മന്റ് പ്ലാൻ രൂപം നൽകിയിട്ടുള്ളത് 06.01.2011ന് കേന്ദ്ര പരിസ്ഥിതി വനം മന്ത്രാലയം വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത നിർദ്ദേശങ്ങൾ (അനുബന്ധം-IV)ക്കും 11.05.2012തിയതിയിലെ ബഹുമാനപ്പെട്ട സുപ്രീം കോടതി കല്പനയ്ക്കും അനുസൃതമായിട്ടാണ്. സംയോജിത ദീപ് മാനേജ്മന്റ്

പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കേണ്ടത്. 1986ലെ പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരമായിരിക്കേണ്ടതും വിനോദസഞ്ചാരവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതികൾ ദ്വീപുജനതയുടെ നാനാവിധ താല്പര്യങ്ങൾ, ഉപജീവനമാർഗ്ഗം, മറ്റു അനുബന്ധഘടകങ്ങൾ എന്നിവയുമായി ഉണ്ടാകാവുന്ന സ്വാധീനം കണക്കിലെടുത്തായിരിക്കണമെന്ന സുപ്രീം കോടതിയുടെ കല്പനപ്രകാരമാണ്

- (i) ഭൂവിനിയോഗരീതികൾ, ഭൂവിഭവസംരക്ഷണം, സംരക്ഷണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവിധ പ്രശ്നങ്ങൾ.
- (ii) അനുവദനീയമായ ഭൂവിനിയോഗ മാതൃക/വിവിധ ഭൂമേഖലയിൽ നിരോധിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളവ.

ദ്വീപുകളിൽ ലഗൂണിന് അകത്തും പുറത്തും വിപുലമായ തോതിൽ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ കാണപ്പെടുന്നു. സാധാരണയായി ലഗൂണിനകത്ത് 1-2 മീറ്റർ ആഴമുള്ള സ്ഥലങ്ങളിലാണു പവിഴപ്പുറ്റുകൾ കാണപ്പെടുന്നത്. ഇത് തിരയടിക്കുന്ന തീരങ്ങളിൽ നിന്നും അകലെയാണ്. ലഗൂണിന് പുറത്ത് 30-40 മീറ്റർ വരെ ആഴത്തിൽ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ കാണപ്പെടുന്നു. ദ്വീപു ഭരണകൂടം പവിഴപ്പുറ്റുകളെ സംബന്ധിച്ച് നടത്തിയ പര്യവേഷണത്തിൽ 14% മുതൽ 24% വരെ സജീവമായ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ ഉള്ളതായി കണ്ടിട്ടുണ്ട്. ബ്രൈൻ, കോറൽ, പ്ലേറ്റ് കോറൽ, മുതലായവയുൾപ്പെട്ട മേഖലകളെ സംരക്ഷിത മേഖലയായി പ്രഖ്യാപിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ ബ്രാഞ്ചിംഗ് കോറലുകളുൾപ്പെട്ട മറ്റു സ്ഥലങ്ങൾ സംരക്ഷണ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ഈ മേഖലയോട് ചേർന്നുള്ള മറ്റു മേഖലയെ ബഹർ മേഖല (കരതൽ ശേഖര മേഖല) യായും കണക്കാക്കണം. ബാക്കി മേഖലയെ ആളില്ലാത്ത പ്രദേശങ്ങളായി കണക്കാക്കണം. ഇത്തരത്തിൽ പ്രത്യേക പരിഗണന കടൽപ്പുല്ലുൾപ്പെട്ട തടങ്ങൾക്കും നൽകേണ്ടത്.

- (iii) കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനും മറ്റു അനുബന്ധ വികസനപ്രവർത്തനത്തിനുമായി ലളിതമായ നിയമാവലി/ ചട്ടങ്ങൾ/ അഗ്നിസുരക്ഷ/ ആരോഗ്യം/ ശുചീകരണം മുതലായവ

1.9 ബഹുമാനപ്പെട്ട സുപ്രീം കോടതിയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം രൂപീകരിച്ച ഉന്നതാധികാരസമിതി തീരപ്രദേശത്ത് പാലിക്കേണ്ട വേലിയേറ്റ വേലിയിറക്ക മേഖലയിലെ വികസന നിരോധിതമേഖലയെ സംബന്ധിച്ച് (NDZ) സ്വീകരിക്കേണ്ട നിയന്ത്രണങ്ങൾ/നിർദ്ദേശങ്ങൾ വിശദമായി പരിശോധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വികസന നിരോധിതമേഖല (NDZ) യായി ഒരു നിശ്ചിത പ്രദേശം സംരക്ഷിക്കേണ്ടതിന്റെ ഉദ്ദേശങ്ങൾ തീരദേശനിയമപ്രകാരം താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

(i) ജീവനും സ്വത്തുക്കൾക്കും കടലാക്രമണം, മണ്ണൊലിപ്പ്, കൊടുങ്കാറ്റ്, ഭൂ ഉപരിതലത്തിലെ താപവർദ്ധന കാരണം സമുദ്രനിരപ്പിലുണ്ടാകുന്ന ഉയർച്ച മുതലായവയിൽ നിന്നും സംരക്ഷണം നൽകേണ്ടതിന്.

(ii) പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണം, തീരദേശത്തുള്ള ജൈവസമ്പത്തിനുള്ള നാശഭീഷണി ഏറെ പ്രത്യേകതയുള്ളതും പ്രകൃതിരമണീയവുമായ തീരദേശങ്ങളുടെ സംരക്ഷണത്തിനും

(iii) തീരപ്രദേശത്തേക്ക് തടസ്സങ്ങളില്ലാതെ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യാനുസരണം വരാനും വിനിയോഗിക്കാനുമുള്ള സൗകര്യം

(iv) പരിസ്ഥിതിക്ക് ഇണങ്ങുന്നതും ചെലവുചുരുങ്ങിയതുമായ തീരദേശസംരക്ഷണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ

(v) തീരദേശത്തുള്ള വിവിധങ്ങളായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിയന്ത്രിച്ചുകൊണ്ട് വികസന ലക്ഷ്യങ്ങൾ നേടുന്നതോടൊപ്പം പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണം ഉറപ്പുവരുത്തുക.

2. കവരത്തി ദ്വീപിനു വേണ്ടിയുള്ള സംയോജിത ദ്വീപു മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ

2.1 കവരത്തി കേന്ദ്രഭരണപ്രദേശമായ ലക്ഷദ്വീപുകളുടെ തലസ്ഥാനമാണ് ലക്ഷദ്വീപു സമൂഹത്തിൽ ഏറ്റവും വികസനമുണ്ടായിട്ടുള്ള ഈ ദ്വീപ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് ദ്വീപുസമൂഹത്തിന്റെ മധ്യത്തിലായാണ്. ദ്വീപ് നീണ്ട് വീതി കുറഞ്ഞ നിലയിലാണ്. മൊത്തം 3.6 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുണ്ട്. ഇത് ജനവാസമുള്ള ദ്വീപുകളിൽ വലിപ്പം കൊണ്ടും മൂന്നാം സ്ഥാനത്താണ്. ദ്വീപിന്റെ പടിഞ്ഞാറുഭാഗത്ത് ആഴം കുറഞ്ഞ ഒരു ലഗൂണുണ്ട്. ലഗൂണിൽ

സമ്പന്നമായ പവിഴപ്പുറ്റുവളർച്ച കാണാനുണ്ട്. ദ്വീപിന്റെ തെക്ക് ഭാഗം വളരെ വീതി കുറഞ്ഞ് കോഴിയുടെ കഴുത്ത് എന്നർത്ഥം വരുന്ന ചിക്കൻ നെക്ക് എന്നാണറിയപ്പെടുന്നത്. കവരത്തി ദ്വീപുകാർക്ക് വിദഗ്ദ്ധ കല്ല്പണിക്കാർ എന്ന നിലയിലും മരത്തിൽ കൊത്തുപണി ചെയ്യുന്നവരെന്നും പ്രശസ്തിയുണ്ട്. ഈ കരവിരുതിന്റെ മകുടോദാഹരണമായി ഉജാ പള്ളിയും ജുമാഅത്ത് പള്ളിയും തല ഉയർത്തി നില്ക്കുന്നു.

2.2 നിയന്ത്രിതമേഖലയുടെ പരിധി.

2.2.1 തീരദേശത്തെ നിയന്ത്രിതമേഖല യതൊരു വിധ വികസനവും പാടില്ലാത്ത(NDZ) വേലിയിറക്ക - വേലിയേറ്റ മേഖലയോട് ചേർന്നുള്ളതാണ്. ഈ പ്രദേശത്ത് വികസന/ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ചുരുക്കിയിട്ടുള്ളതും നിരോധിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമാണ്. നിയന്ത്രണമേഖല(Set Back Line) അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് എങ്ങനെയാണെന്ന് അനുബന്ധം-IIIൽ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ദ്വീപിലെ നിയന്ത്രണമേഖല കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത് അതാത് പ്രദേശത്തിന്റെ പ്രകൃത്യാലുള്ള വ്യത്യസ്ത കാര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്തും ലഭ്യമായിട്ടുള്ള ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളും ദ്വീപിൽ ജനവാസമുള്ളതും ഇല്ലാത്തതുമായ മേഖലകൾ മുൻനിർത്തിയാണ്.

2.2.2 കവരത്തി ദ്വീപിന്റെ കരുതൽ/ നിയന്ത്രിത മേഖല നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത് ശാസ്ത്രീയമായി ദ്വീപിനെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളായി വേർതിരിച്ച് അനുബന്ധം III ൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമാണ്. ജനങ്ങൾ പ്രത്യേകമായി ഏതെങ്കിലും ഒരു ഭാഗത്ത് കേന്ദ്രീകരിച്ച് താമസിക്കുന്നതായി പറയാൻ പറ്റില്ല. ഇടതൂർന്ന നിലയിലാണ് ദ്വീപിലുടനീളം വസിക്കുന്നത്. എന്നിരുന്നാലും ചിക്കൻ നെക്കിന് തെക്ക് ഭാഗത്ത് നാമമാത്രമായാണ് ആൾ താമസം ചിക്കൻ നെക്ക് ഭാഗത്തയിട്ടാണ് ഗവൺമന്റ് സ്ഥാപനങ്ങളായ ഹെലിപാഡ്, സൗരോർജ്ജ സ്റ്റേഷൻ, നാവിക സ്ഥാപനങ്ങൾ മുതലായവ ഈ പ്രദേശത്തെ സമുദ്രനിരപ്പിൽ നിന്നും വടക്കു ഭാഗത്തേക്കാൾ ഉയരമില്ലാത്ത നിലയിലാണ്. ആയതിനാൽ ജനവാസ മേഖലയെന്നോ ഇല്ലാതവയെന്നോ വേർതിരിവ് നടത്തി വ്യത്യസ്തമായി രേഖപ്പെടുത്താനവില്ല. അനുബന്ധം III ൽ പ്പറഞ്ഞ ശാസ്ത്രീയ നിഗമനങ്ങളനുസരിച്ച് ദ്വീപിനു പൊതുവായി എല്ലാ ഭാഗത്തും 30 മീറ്റർ ദൂരം

കരുതൽ/സംരക്ഷിത മേഖലയായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് ദ്വീപിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

3. കവരത്തി മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിന്റെ സവിശേഷതകൾ.

ദ്വീപ് മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ (ഭൂപടം -1 കാണുക) അനുവദനീയമായ കാര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്തും നിരോധിക്കപ്പെട്ടവ പരിഗണിച്ചും ഭൂവിനിയോഗ സമ്പ്രദായങ്ങൾ, ജനവാസ മേഖലകൾ, ജനവാസമില്ലാത്ത സ്ഥലങ്ങൾ, ലഗൂൺ എന്നിവ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് കാര്യങ്ങൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇപ്പോഴത്തെ മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാൻ (2011-21 കാലത്തേ) പത്തു വർഷത്തേക്കുള്ളതാണ്. ആവശ്യാനുസരണം ഭാവിയിൽ പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ്. 2021നുമപ്പുറത്തേക്ക് ഇതിന്റെ കാലാവധി നീട്ടാവുന്നതാണ്. ഓരോ മേഖലയ്ക്കും ശ്രദ്ധിക്കേണ്ട കാര്യങ്ങൾ താഴെ എടുത്ത് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.

3.1 നിലവിലുള്ള ഭൂവിനിയോഗം

കവരത്തി ദ്വീപിലാണ് അമിനി കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും കൂടിയ ജനസാന്ദ്രത. ആയതിനാൽ ദ്വീപിൽ വിഭവങ്ങളുടെ മേൽ ഉയർന്ന സമ്മർദ്ദമുണ്ട്. വീടുകളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു. ദ്വീപിലെ ജനവാസ മേഖലയിൽ ഇപ്പോൾ 1,464 വീടുകളുണ്ട്. ദ്വീപിന്റെ വടക്ക് ഭാഗം വീതി കൂടിയും തെക്കോട്ട് പോകുന്നോറും കുറഞ്ഞുമാണ്. സമുദ്ര നിരപ്പിൽ നിന്നും 0.5 മീറ്റർ മുതൽ 6 മീറ്റർ വരെ ഉയർന്നാണ് ദ്വീപ്. ദ്വീപിന്റെ വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ 81.38% ഭാഗം കെട്ടിടനിർമ്മാണങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആളുകൾ വസിക്കുന്നത് വടക്കുഭാഗത്ത് കൂട്ടം ചേർന്ന നിലയിലാണ്. ഭൂഗർഭജലം ലഭ്യമായ ഭാഗത്താണ് ജനങ്ങൾ തിങ്ങിപ്പാർ ക്കുന്നത്. തെക്കെ ഭാഗത്തുള്ള വീതികുറഞ്ഞ ഭാഗം പുറം പോകാണ്. അത് ഗവൺമന്റ് വകയാണ്. ദ്വീപിൽ നന്നായി വികസിപ്പിച്ച റോഡു സംവിധാനങ്ങളുണ്ട്. പമ്പരാഗതമായ പ്രാദേശിക ശൈലിയിൽ നിർമ്മിച്ച 34 പള്ളികൾ ഈ ദ്വീപിലുണ്ട്. കൂടാതെ ടെലഫോൺ എക്സ്ചേഞ്ച്, മ്യൂസിയം, ടൂറിസ്റ്റ് ഹട്ട്, ജെട്ടികൾ എന്നിവയും ഈ ദ്വീപിലുണ്ട്, ദ്വീപിലുടനീളം തെങ്ങുകൃഷിക്കൊണ്ട് നിബിഡമാണ്. തെങ്ങുകൃഷിക്ക് പുറമെ വാഴ, മുരിങ്ങ, കടച്ചക്ക, ആലം എന്നിവയും ചീരാണി, കണ്ണി, പുന്ന, കാറ്റാടി മരങ്ങൾ എന്നിവയും ദ്വീപിൽ വളരുന്നു.

3.2 നിലവിലുള്ള ജനവാസ മേഖല

2011ലെ സെൻസസ് കണക്കുകൾ പ്രകാരം കവരത്തി ദ്വീപിൽ 11,210 ആണ് ജനസംഖ്യ. ജനവാസം പ്രധാനമായും വടക്കു ഭാഗത്തെ കേന്ദ്രീകരിച്ച് 2C, 1C, 2E, 1D, 4A, 4C, 4B, 3A, 3B, 2F, 4D എന്നിങ്ങനെ അടയാളപ്പെടുത്തിയ ബ്ലോക്കുകളിലാണ്. ഈ ദ്വീപിലെ സ്ത്രീ പുരുഷ അനുപാതം 1,000 പുരുഷന്മാർക്ക് 947 സ്ത്രീകൾ എന്ന തോതിലാണ്. 1981-91 ദശാബ്ദത്തിൽ കവരത്തിയിലെ ജനസംഖ്യ 31.39% വർദ്ധനവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 1999/2001 കാലയളവിൽ ഇത് ചുരുങ്ങി ജനസംഖ്യ വർദ്ധനയിൽ 6-ാം സ്ഥാനത്തേക്ക് ആയിട്ടുണ്ട്. ദ്വീപുകാരുടെ പ്രധാന തൊഴിൽ മീൻ പിടിത്തമാണ്. ദ്വീപിലെ മൊത്തം 360 ഹെക്ടറിൽ 293 ഹെക്ടറിൽ നിർമ്മാണങ്ങളുണ്ട്(81.38%). 47 ഹെക്ടർ(13.05%) തുറന്ന സ്ഥലമായി കാണപ്പെടുന്നു. 20 ഹെക്ടർ സ്ഥലം റോഡുകൾക്കായും വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.3 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടതുമായ സംരക്ഷണ മേഖലകൾ

ദ്വീപിലെ പരിസ്ഥിതിയുടെ അവിഭാജ്യ ഘടകങ്ങളായ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ, കടലിലെ പുൽത്തട്ടുകൾ, മണൽപിട്ടികൾ. ലഗൂണിലെ ജലമേഖല, മതസാംസ്കാരിക സ്ഥാപനങ്ങൾ, ചരിത്രസ്മാരകങ്ങൾ, പ്രധാന പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രകൃതി സമ്പത്ത് എന്നിവ സംരക്ഷണ പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന ലക്ഷ്യമാണ്. ദ്വീപിലെ ജനവാസ മേഖലയിൽ തന്നെയാണ് ഭൂഗർഭജല സ്രോതസ്സും കാണപ്പെടുന്നത്. ദ്വീപിൽ കാണപ്പെടുന്ന മണൽ കുനുകളും നിലനിറുത്തണം. ഭൂഗർഭജല ശേഖരണത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും ഇതാവശ്യമാണ്. ദ്വീപിൽ നടത്തിയ സർവ്വേയിൽ നിന്നും ദ്വീപു ലഗൂണിലെ പവിഴപ്പുറ്റുകളും വൈവിധ്യം തൃപ്തികരമായി കണ്ടിട്ടുണ്ട്. 2001 ലെ സർവ്വേയിൽ 13% പവിഴപ്പുറ്റുകളുണ്ടായിരുന്ന സ്ഥാനത്ത് 2002ൽ 23% ആയി വർദ്ധനവ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ലഗൂണിലെ ഈ പവിഴപ്പുറ്റുകൾ കരയിൽ നിന്നുള്ള

മാലിന്യങ്ങളുടെ ഒഴുക്കൊ നീക്കമൊ കാരണം മലിനമാകാതെ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ലഗൂണിനകത്ത് തുറമുഖ വികസനത്തോടനുബന്ധിച്ച് നടത്തുന്ന മണ്ണുവാരൽ വെള്ളത്തിന്റെ ക്രമമായ ഒഴുക്കിനെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. ആയതിനാൽ അത്യാവശ്യമായ ജലഗതാഗത മാർഗ്ഗത്തേക്ക് സ്ഥലത്തേക്ക് മാത്രമായി മണ്ണു മാന്തൽ ക്രമീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. കരുതൽ മേഖലയിൽ വേലിയേറ്റ രേഖയ്ക്ക് മുകളിലായി ദ്വീപിലെ മലിനജലവും കൊടുങ്കാറ്റ് കാരണം ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന വെള്ളക്കെട്ടും ഒഴുക്കിക്കളയുന്നതിന് ഉചിതമായ പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ദ്വീപിലെ മണ്ണൊലിപ്പ് തടയുന്നതോടൊപ്പം കടലോരത്ത് മാത്രം കാണപ്പെടുന്ന വംശനാശഭീഷണിയുള്ള പക്ഷികൾ, ഞണ്ടുകൾ, ആമ എന്നിങ്ങനെ പല ജീവികളെ മുഴുവൻ സംരക്ഷിക്കുകയും വേണം. ലഗൂൺ ഭാഗത്തെ കടൽത്തീരത്തെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങളെ ഉചിതമായി ആസൂത്രണം ചെയ്ത് നടപ്പിലാക്കാതിരുന്നാൽ കുറഞ്ഞതും കൂടിയതുമായ കാലത്തേക്ക് പരിസ്ഥിതി പ്രശ്നങ്ങൾക്കും സാമ്പത്തിക നഷ്ടങ്ങൾക്കും ഇടയാക്കും. സംരക്ഷിക്കേണ്ട കൂട്ടത്തിൽ പള്ളികൾ, മദ്യസ്ഥലങ്ങൾ, ലൈറ്റ് ഹൗസ്, വിമാനത്താവളം, ജട്ടി എന്നിവയുൾപ്പെടും. സ്കൂളുകൾ, ടൂറിസ്റ്റ് കേന്ദ്രം, ജട്ടികൾക്കടുത്തായി മത്സ്യമിറക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ മുതലായവ സംരക്ഷണ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പ്ലാനിൽ അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

3.4 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടതുമായ വികസന പദ്ധതികൾ

ലക്ഷദ്വീപ് ഭരണകൂടവുമായി കൂടിയാലോചിച്ച് അടുത്ത 10 കൊല്ലത്തേക്ക് (2011-21) അടുത്ത ഇവ മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. നിലവിലുള്ള 370 ഗവൺമന്റ് പദ്ധതി/സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സബ് ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, ഭരണകൂടത്തിന്റെ സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, ഗ്രാമവികസന ഓഫീസ്, ഗസ്റ്റ് ഹൗസ്, സബ് ജയിൽ, ഉപഗ്രഹ ഭൗമനിലയം, നക്ഷത്ര ബംഗ്ലാവ്, ഗാർഹികവാതക ഗോഡൗൺ, ലൈബ്രറി, നാവികസേന ഓഫീസ്, ഫിഷറീസ് വകുപ്പ്, അഗ്നിശമനവിഭാഗം, ദൂരദർശൻ, എലക്ട്രിസിറ്റി വിഭാഗം, തുറമുഖ പ്രവർത്തനങ്ങൾ, സ്പോർട്സ്, പൊതുമരാമത്ത് സ്റ്റോർ മുതലായവ ഉൾപ്പെടും. പുതുതായി നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത് 46 വികസന പരിപാടികളാണ്. അതിൽ ഐ.ആർ.ബി കേന്ദ്രം, ഹെലിപ്ലേഡ്, ഹാർബർ കെട്ടിടം, മാലിന്യസംസ്കരണി, ബയോമാസ്സ് പ്ലാന്റ്, റഡാർ കേന്ദ്രം, ഖാദി

ബോർഡ് കെട്ടിടം, ടൂറിസം ഡയറക്ടറുടെ ഓഫീസ്, സെൻ ട്രൽ ലൈബ്രറി, മ്യൂസിയം, തൊഴിൽ വിഭാഗ ഓഫീസ്, പുതിയ ജെട്ടി നിർമ്മാണം, നിലവിലെ ജെട്ടിയുടെ നീളവും വീതിയും വർദ്ധിപ്പിക്കൽ, ഡ്രൈവിംഗ് അക്കാഡമി, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററുടെ ബംഗ്ലാവിന്റെ നവീകരണം, നിലവിലെ ആശുപത്രിയുടെ വിപുലീകരണം എന്നിവ ഉൾപ്പെടും. ഇവയെല്ലാം തന്നെ മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഭൂരിപക്ഷം നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളും കരുതൽ/നിയന്ത്രണ മേഖലയുടെ പുറമെ വരുന്നതും ആയതിനാൽ അനുവദനീയവുമാണ്.

3.5 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ

ദുബൈയിൽ നന്നായി വികസിപ്പിച്ച എല്ലാ കാലാവസ്ഥയിലും ഉപയോഗ്യമായ റോഡുകളുണ്ട്. കവരത്തിയെ വൻകരയും മറ്റു ദുബൈകളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന യാത്രക്കാരെയും ചരക്കും കയറ്റാവുന്ന 5 കപ്പലുകളുണ്ട്. ചെറിയ വിമാനങ്ങൾക്കുപയോഗിക്കാവുന്ന ഒരു ചെറിയ റൺവെ ദുബൈയിലുണ്ട്. ദുബൈയിലെ എല്ലാ വീടുകളും വൈദ്യുതീകരിച്ചിട്ടുള്ളവയാണ്. വിദ്യാഭ്യാസത്തിൽ ദുബൈ വമ്പിച്ച പുരോഗതി കൈവരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 4 വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കു പുറമെ തൊഴിൽ പരിശീലനം നൽകാൻ ഒരു ഐ.ടി.ഐയും ദുബൈയിലുണ്ട്. ചികിത്സാ സൗകര്യം പ്രധാന ആശുപത്രിയായ ഇന്ദിരാ ഗാന്ധി ആശുപത്രി കേന്ദ്രീകരിച്ച് വികസിപ്പിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. ഒരു പ്രാഥമിക ആരോഗ്യകേന്ദ്രം, ആയുർവേദ ഡിസ്പെൻസറി, ആയുർവേദ ആശുപത്രി എന്നിവയും പ്ലാൻ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്, അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി വാർത്താവിനിമയ സൗകര്യം, ജട്ടി പരിസര വികസനം, മാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജന സംവിധാനം എന്നിവയും നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശമുണ്ട്.

3.6 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടതുമായ വിനോദ സഞ്ചാര സൗകര്യങ്ങൾ

ലക്ഷദ്വീപിൽ വിനോദസഞ്ചാരികൾക്ക് താമസ സൗകര്യം വികസിപ്പിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന 6 ദ്വീപുകളിൽ ഒന്നാണ് കവരത്തി. ദ്വീപിന്റെ വടക്കു പടിഞ്ഞാറ് സ്പോർട്സ് മുതൽ പോർട്ട് കൺട്രോൾ ടവർ വരെയുള്ള ഭാഗത്ത് കടൽത്തീര വിനോദസഞ്ചാരത്തിന് ഏറെ സാധ്യതകളുണ്ട്. ഈ ഭാഗത്ത് നിർമ്മാണ നിരോധിത മേഖലയ്ക്ക് പുറത്തായി 50 മീറ്റർ വീതിയിൽ വിനോദസഞ്ചാര സൗകര്യവികസനങ്ങൾ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. ഇവിടെ പുതിയ ടൂറിസ്റ്റ് സൗകര്യങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുകയും നിലവിലുള്ളവ മെച്ചപ്പെടുത്തുവാനും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിനോദസഞ്ചാരവികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി വൻ കരയുമായുള്ള യാത്രാസൗകര്യ വികസനവും പരിഗണിക്കുന്നുണ്ട്.

- എല്ലാ ടൂറിസവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതികളും അതാത് സ്ഥലത്തെ പ്രകൃതി വിഭവങ്ങളുടെ ഉപയോഗവും പരിസ്ഥിതിക്ക് താങ്ങാൻ കഴിയാവുന്നത്രയുമാണ് തിട്ടപ്പെടുത്തിയ ശേഷം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്.
- യാതൊരു പ്രവർത്തനവും പവിഴപ്പുറ്റുകളുടെ നശീകരണത്തിന് ഇടയാക്കുന്നതാകരുത്.
- പവിഴപ്പുറ്റുകളുടെ സമുദ്ര ഭാഗത്ത് യാതൊരു കടുത്ത നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനവും നടത്താവുന്നതല്ല.
- ടൂറിസവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതികളിൽ നിന്നും കടലിലേക്ക് / ബില്ലത്തിലേക്ക് യാതൊരു വിതത്തിലും സംസ്കരിക്കാത്ത ജല മാലിന്യങ്ങളെ വര മാലിന്യങ്ങളോ ഒഴുക്കരുത്.

3.7 തീര സംരക്ഷണം

കവരത്തി ദ്വീപിന് 14.72 കീ.മീറ്റർ നീളം വരുന്ന കടൽതീരമുണ്ട്. കവരത്തിയിലെ 36% തീരപ്രദേശത്തും നീണ്ട കാലമായി മണ്ണാലിപ്പ്

കാണപ്പെടുന്നുണ്ട്. ദ്വീപിലെ 61 ശതമാനം തീരഭാഗത്തും മണ്ണടിഞ്ഞ് കൂടുന്നതായും ബാക്കി ഭാഗത്ത് മാറ്റമില്ലാതെയും കാണപ്പെടുന്നു. കൂടുതൽ കടലാക്രമണവും മണ്ണൊലിപ്പും രേഖപ്പെടുത്തിയ ഭാഗത്ത് ഹോളോ ബ്ലോക്ക്, ട്രൈപോഡ് മുതലായവ ഉപയോഗിച്ച് സംരക്ഷണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ചില സ്ഥലങ്ങളിൽ കോൺക്രീറ്റ് നിറച്ച കയർ ചാക്കുകളും തീരസംരക്ഷണത്തിന് ഉപയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ കടലാക്രമണവും മണ്ണൊലിപ്പ് ഭീഷണിയുമുള്ള ദ്വീപിന്റെ വടക്ക് ഭാഗത്ത് ക്രിത്രിമമായി പാർശ്വത്തിൽപ്പെടുത്താൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.8 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടതുമായ മലിനജല സംസ്കരണം.

ദ്വീപിലെ ധാരാളം കിണറുകളിലെ വെള്ളത്തിൽ കക്കൂസ് മാലിന്യങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള നൈട്രേറ്റിന്റെ സ്വാധീനം കാണപ്പെടുന്നുണ്ട്. കക്കൂസ് മാലിന്യങ്ങളുടെ സംസ്കരണ സംവിധാനം തീരെ കുറവോ ഇല്ലാത്തതോ നിലയിലാണ്. ഇത് ദ്വീപിലെ ഭൂഗർഭജല സ്രോതസ്സിനും ഭൂമിക്കും ഒരപോലെ ഹാനികരമാണ്. ജനങ്ങൾ തിങ്ങിതാമസിക്കുന്ന മേഖലയിലാണ് ഇത് കൂടുതലായി കാണപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. ദ്വീപിലെ ലോലമായ പരിസ്ഥിതിയുടെ സംരക്ഷണത്തിന് കക്കൂസ് മാലിന്യങ്ങൾ സംസ്കരിച്ച് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ദ്വീപിലെ മലിനജല നിർമ്മാണം, ഖരമാലിന്യ നിയന്ത്രണം എന്നിവയിലെ കുറവ് കണ്ടെത്തി നികത്താൻ വിശദമായ പഠനങ്ങൾ നടത്തേണ്ടതുണ്ട്.

3.9 നിലവിലുള്ളതും നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമായ കുടിവെള്ള സൗകര്യം

ദ്വീപിലെ കുടിവെള്ള ഉറവിടം പരിമിതമാണ്. ഭൂഗർഭജല ശേഖരവും ഏറെ ലോലമാണ്. ഭൂഗർഭ ശേഖരത്തിലേക്കുള്ള ആഴം ഭൂനിരപ്പിൽ നിന്നും 0.5 മീറ്റർ മുതൽ 3.5 മീറ്റർ വരെയാണ്. ദ്വീപുകാർ കിണറുകളെയാണ് വെള്ളത്തിന് ആശ്രയിക്കുന്നത്. കിണറിലെ ജലനിരപ്പ് കടലിലെ വേലിയേറ്റത്തിനും ഇറക്കത്തിനും വിധേയമാണ്. ഭൂഗർഭജലം മഴക്കാലത്ത് റീചാർജ് ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. അനിയന്ത്രിതമായ ജലവിനിയോഗം ഭൂഗർഭജല ശേഖരം

ഗണ്യമായി ചുരുങ്ങാനും ഉപ്പുവെള്ളം തത്സ്ഥാനത്ത് കടന്ന് വരാനും ഇടയാക്കും. ആയതിനാൽ ഭൂഗർഭജലം മലിനീകരണത്തിൽ നിന്നും സംരക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ട്. മഴവെള്ള ശേഖരണം ദ്വീപിൽ വ്യാപകമായി നടത്തുന്നുണ്ട്. ഇതിന് പുറമെ ദിവസം ഒരു ലക്ഷം ലിറ്റർ വെള്ളം ശുദ്ധീകരിക്കാൻ ശേഷിയുള്ള ഒരു പ്ലാന്റും ദ്വീപിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3.10 പരമ്പരാഗതമല്ലാത്ത ഊർജ്ജ സംവിധാനം

ഇപ്പോൾ പ്രധാനമായും ഡീസൽ സെറ്റുകളുപയോഗിച്ചാണ് ഊർജ്ജം ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നത്. ഊർജ്ജ ഉൽപാദനത്തിന്റെ സ്ഥാപിത ശേഷി 5270 KWയിൽ നിന്നും 8120 KW എന്ന തോതിലേക്കുയർത്തി ദിവസം മുഴുവൻ വൈദ്യുതി വിതരണം ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ഡീസൽ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള ജനറേറ്ററുകൾ ഏറെ മലിനീകരണമുണ്ടാക്കുന്നവയാണ്. കരയിൽ നിന്നും ഡീസൽ ബാരലുകളിലാക്കിയാണ് കൊണ്ടു വരുന്നത്. അങ്ങിനെ കൊണ്ടു വരുമ്പോൾ ഡീസൽ ചോർച്ചയുണ്ടായി ഭൂമിയിലും വെള്ളത്തിലും മലിനീകരണമുണ്ടാകാനും സാധ്യതയുണ്ട്. ഡീസൽ സെറ്റുകൾ പ്രവർത്തിക്കുമ്പോൾ ശബ്ദ മലിനീകരണത്തിനും അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണത്തിനും കൂടി ഇടയാക്കുന്നു. ജനവാസ മേഖലയിൽ വൈദ്യുതി കേന്ദ്രങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ പ്രശ്നങ്ങൾ കൂടുതൽ സങ്കീർണ്ണമായി അനുഭവപ്പെടുന്നു. ഫിഷറീസ് ടൂറിസം മേഖലകളുടെ വികസനത്തിന് കൂടുതൽ ഊർജ്ജം ആവശ്യമാണ്. കൂടുതലായി ആവശ്യം വരുന്ന ഊർജ്ജം പരമ്പരാഗതമല്ലാത്ത ഊർജ്ജ സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാൻ ഭരണകൂടം ആലോചിക്കുന്നു. കവരത്തിയിൽ 100 KW ശേഷിയുള്ള സോളാർ പ്ലാന്റും 80 KW ശേഷിയുള്ള കാറ്റാടി യന്ത്രവും 200 KW ശേഷിയുള്ള ബയോമാസ് ഗ്യാസിഫൈയർ പ്ലാന്റും സ്ഥാപിക്കുന്നതോടൊപ്പം കൊപ്ര ഉണക്കാനായി സോളാർ ഡ്രെയറും സ്ഥാപിക്കുന്ന കാര്യം നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

4 വിവിധ ഭൂവിനിയോഗ മേഖലകളിലെ വികസന പ്രവർത്തനത്തിനുള്ള അനുവാദം

ഇപ്പോൾ കവരത്തിയിൽ നിലവിലുള്ള ഭൂവിനിയോഗ സമ്പ്രദായം കണക്കിലെടുത്ത് ദ്വീപിനെ രണ്ടു ഭൂവിനിയോഗ മേഖലകളായി അതായത് ലഗൂൺ മേഖല, ജനവാസ മേഖല എന്നിങ്ങനെ വേർതിരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലഗൂൺ മേഖല പരിസ്ഥിതി ലോല പ്രദേശമാണ്(ESZ-1). ഇത് അടിസ്ഥാനപരമായി നിരോധിത മേഖലയാണ്. ഇവിടെയുള്ള വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററുടെ അനുമതിയോടെ മാത്രം നടത്തേണ്ടതും നിയന്ത്രിക്കപ്പെടേണ്ടതുമാണ്. വടക്കും തെക്കുമുള്ള ജനവാസ മേഖലയെ ചുറ്റിയുള്ള തീരപ്രദേശം പരിസ്ഥിതി ലോല പ്രദേശത്തിൽ(ESZ-II) ഉൾപ്പെട്ടതാണ്. ഇത് നിയന്ത്രിത സംരക്ഷണ മേഖലയാണ്. ഇതിന് പരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതും നിർമ്മാണ നിരോധിത മേഖലയായി മാനേജ്മെന്റ് പ്ലാനിൽ അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ദ്വീപുകാർ കൂടുതലും വസിക്കുന്നത് ഈ മേഖലയിലാണ്. ആയതിനാൽ ഭാവി വികസന ആവശ്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്തു പഞ്ചായത്ത് ഗ്രാമസഭ കൂടിയാലോചിച്ച് വേണം നിയന്ത്രണങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. ജനവാസം കുറഞ്ഞ സ്ഥലം തെക്ക് ഭാഗത്തായിട്ടാണ്. അവിടെ ഭൂവിനിയോഗ മിശ്രിത നിലയിലാണ്. ദ്വീപിന്റെ വടക്ക് പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗം ടൂറിസം പദ്ധതികൾക്ക് അനുയോജ്യമായ നിയന്ത്രിത മേഖലയാണ്. ഈ ഭാഗത്ത് കടൽ തീരത്ത് വർദ്ധനവ് കാണുന്നുണ്ട്. ആയതിനാൽ അവിടെ പുതിയ ഭൂവിനിയോഗ സാധ്യത നിയന്ത്രിതമായി ടൂറിസം സ്ഥാപനങ്ങളും അതു വഴി തൊഴിലവസരവും ഉണ്ടാക്കാവുന്നതാണ്. ദ്വീപിലെ വിവിധ ഭൂവിനിയോഗ മേഖലകളിൽ നടപ്പിലാക്കാനായി ഒരു ലഘൂകരിച്ച വികസന നിയന്ത്രണ റെഗുലേഷനും കെട്ടിട നിർമ്മാണ ബൈലോയും നിയമവും അനുബന്ധം VIൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ആവശ്യാനുസരണം വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അനുബന്ധം II പ്രകാരം ദ്വീപ്/ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് എന്നിവയുടെ അനുമതിയോടെ LCZMA (ലക്ഷദ്വീപ് തീരദേശ മാനേജ്മെന്റ് അതോറിറ്റി) ലക്ഷദ്വീപ് പരിസ്ഥിതി എന്നിവകളുടെ പരിസ്ഥിതി ക്ലിയറൻസും എടുക്കേണ്ടതാണ്.

